

RÉSIDENCE AQUITAINE



DESCRIPTION DES PRESTATIONS AGENTS D'ENTRETIEN

DETAILS PRESTATIONS GESTION DES DECHETS	FRÉQUENCE	LUNDI	MARDI	MERCREDI	JEUDI	VENDREDI	SAMEDI
<p><u><i>Nature des prestations journalières (du lundi au vendredi) (sauf 1er mai)</i></u></p> <ul style="list-style-type: none"> ☑Sortie des poubelles avec séparation de sacs de déchets pour contrôle du tri sélectif ☑Exigence que les sacs soient ramassés avant 10h00, avec tolérance les lundis ☑Balayage des sols des locaux vide-ordures en rez-de-jardin. Lavage ponctuel sur demande, si salissure exceptionnelle ☑Ramassage des détritrus autour des containers 	Tous les jours	X	X	X	X	X	X
<p><u><i>Nature des prestations si besoin</i></u></p> <ul style="list-style-type: none"> ☑Fourniture des sacs noirs pour les poubelles à ordures ménagères ☑Fournitures des sacs transparents pour les poubelles à tri sélectif ☑Descente des encombrants au local poubelles sur rue ☑Débouchage des colonnes vide-ordures (maximum deux par semaine) 	Si besoin	X	X	X	X	X	X
MISSIONS QUOTIDIENNES DE NETTOYAGE							
HALLS INTERIEURS ET EXTERIEURS	FRÉQUENCE	LUNDI	MARDI	MERCREDI	JEUDI	VENDREDI	SAMEDI
<p><u><i>Nature des prestations à réaliser du lundi au samedi (sauf jours fériés)</i></u></p> <ul style="list-style-type: none"> ☑Balayage puis lavage des sols dont les escaliers externes avec essuyages des vitres et des miroirs 	Tous les jours	X	X	X	X	X	X

<u>Nature des prestations à réaliser une fois par semaine</u> <input checked="" type="checkbox"/> Balayage et lavage des escaliers extérieurs et surface des porches (sous bâtiments 5/6, 13/14, 15/16 et passage vers la poste)	Une fois/semaine	TOUTES LES SEMAINES UNE FOIS
<u>Nature des prestations à réaliser une fois par mois</u> <input checked="" type="checkbox"/> Dépoussiérage des grilles de ventilation, des panneaux de boîtes aux lettres <input checked="" type="checkbox"/> Nettoyage complet de l'ensemble des vitres et des miroirs <input checked="" type="checkbox"/> Aspiration des tapis brosse et des fosses <input checked="" type="checkbox"/> Essuyage des cadres aluminium des portes et des chromes <input checked="" type="checkbox"/> Enlèvement des toiles d'araignées à la tête de loup <input checked="" type="checkbox"/> Essuyage et désinfection des platines interphones <input checked="" type="checkbox"/> Nettoyage complet de l'ensemble de la vitrerie au mouilleur / raclette (faces accessibles)	Une fois/ mois	UNE FOIS PAR MOIS
<u>Nature des prestations à réaliser une fois par semestre</u> <input checked="" type="checkbox"/> Nettoyage à la haute pression des escaliers <input checked="" type="checkbox"/> Elèvement des toiles d'araignées (y compris sur les murs) <input checked="" type="checkbox"/> Lavage des mains courantes des escaliers dont escalier principal sur l'avenue	Deux fois/ an	UNE FOIS TOUS LES 6 MOIS

ASCENSEURS PARKING ET HABITATION	FRÉQUENCE	LUNDI	MARDI	MERCREDI	JEUDI	VENDREDI	SAMEDI
<u>Nature des prestations à réaliser du lundi au samedi (sauf jours fériés)</u> <input checked="" type="checkbox"/> Lavage des sols et des paliers des ascenseurs parking <input checked="" type="checkbox"/> Essuyage boîtes à boutons, miroirs et chromes (internes et externes)	Tous les jours	X	X	X	X	X	X
<u>Nature des prestations à réaliser une fois par semaine (sauf si salissure particulière)</u> <input checked="" type="checkbox"/> Lavage des sols des ascenseurs habitations <input checked="" type="checkbox"/> Essuyage boîtes à boutons, miroirs, chromes, des châssis, des portes sur paliers et halls <input checked="" type="checkbox"/> Aspiration dans les cabines d'ascenseurs et les rainures des portes	Une fois/semaine	TOUTES LES SEMAINES UNE FOIS SAUF SI SALISSURE PARTICULIERE					

<u>Nature des prestations à réaliser une fois par semestre</u> <input type="checkbox"/> Essuyage humide des parois intérieures et des faces internes des portes des cabines	Deux fois/ an	UNE FOIS TOUS LES 6 MOIS					
CAGES D'ESCALIERS ET PALIERS	FRÉQUENCE	LUNDI	MARDI	MERCREDI	JEUDI	 VENDREDI	SAMEDI
<u>Nature des prestations à effectuer une fois par semaine</u> <input type="checkbox"/> Balayage puis lavage des sols des paliers <input type="checkbox"/> Essuyage des traces sur les portes palières d'ascenseurs <input type="checkbox"/> Dépoussiérage des plinthes et enlèvement des toiles d'araignées à la tête de loup <input type="checkbox"/> Balayage puis lavage de l'ensemble des escaliers de services <input type="checkbox"/> Essuyage des rampes d'escaliers <input type="checkbox"/> Balayage et lavage des sols des sas VO sur chaque palier avec enlèvement des objets au sol	Une fois/semaine	TOUTES LES SEMAINES UNE FOIS					
<u>Nature des prestations à effectuer une fois par mois</u> <input type="checkbox"/> Dépoussiérage humide des grilles de ventilation	Une fois/ mois	UNE FOIS PAR MOIS					
<u>Nature des prestations à effectuer une fois par semestre</u> <input type="checkbox"/> Lessivage des portes des gaines techniques (si encrassées)	Deux fois/ an	UNE FOIS TOUS LES 6 MOIS					
PARKING ET LEURS ACCES (tous escaliers et corridor du parking "commerçants")	FRÉQUENCE	LUNDI	MARDI	MERCREDI	JEUDI	 VENDREDI	SAMEDI
<u>Nature des prestations à effectuer une fois par semaine</u> <input type="checkbox"/> Balayage depuis les accès jardins accès piétons aux parkings et de leurs sas <input type="checkbox"/> Vidage et lavage des poubelles dans les trois parkings <input type="checkbox"/> Essuyage des boîtiers de lecteurs de badges	Une fois/semaine	TOUTES LES SEMAINES UNE FOIS					
<u>Nature des prestations à effectuer une fois par mois</u> <input type="checkbox"/> Lavage des escaliers menant aux parkings et leurs sas <input type="checkbox"/> Enlèvement des toiles d'araignées à la tête de loup <input type="checkbox"/> Lavage plus fréquent en cas de souillures	Une fois/ mois	UNE FOIS PAR MOIS					
<u>Nature des prestations à effectuer une fois par trimestre</u> <input type="checkbox"/> Dépoussiérage des portes palières communes et désinfection des poignées	Quatre fois / an	UNE FOIS TOUS LES 3 MOIS					
<u>Nature des prestations à effectuer une fois par an</u> <input type="checkbox"/> Lavage complet du parking à l'autolaveuse et la haute pression	Une fois/ an	UNE FOIS PAR AN					
ABORDS, ESPACES EXTERIEURS (jardin et périphérie de la résidence)	FRÉQUENCE	LUNDI	MARDI	MERCREDI	JEUDI	 VENDREDI	SAMEDI

<p><u>Nature des prestations à effectuer du lundi au samedi (sauf jours fériés)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Balayage du jardin extérieur et des allées avec vidage des poubelles <input checked="" type="checkbox"/> Ramassage des débris, des mégots, des déjections canines et des feuilles mortes <input checked="" type="checkbox"/> Balayage et ramassage des déchets sur la rampe d'accès côté rue <input checked="" type="checkbox"/> Balayage et ramassage des débris sur l'escalier en colimaçon <input checked="" type="checkbox"/> Curage du syphon de sol, vidage de la poubelle <input checked="" type="checkbox"/> Curage sur demande des drains au sol (avec gardien) 	Tous les jours	X	X	X	X	X	X
<p><u>Nature des prestations à effectuer une fois tous les deux mois</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Ramassage des débris sur le jardin extérieur ouest <input checked="" type="checkbox"/> Balayage et ramassage des déchets sur la coursive haute du forum et allée du jardin 	Six fois/ an	TOUS LES 2 MOIS UNE FOIS					
<p><u>Nature des prestations à effectuer une fois par trimestre</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Curage des regards des collecteurs d'eau de pluie (allée jardin et proche du bac à sable) <input checked="" type="checkbox"/> Balayage et ramassage des déchets sur la coursive haute du forum et allée du jardin <input checked="" type="checkbox"/> Entre l'escalier en colimaçon et passage Aquitaine, dépoussiérage des grilles et boîtiers de lecteur de badges 	Quatre fois / an	UNE FOIS TOUS LES 3 MOIS					
<p><u>Nature des prestations à effectuer une fois par semestre</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Ramassage des débris et des déchets végétaux au niveau de l'escalier de secours du jardin <input checked="" type="checkbox"/> Lavage à la haute pression de la rampe d'accès côté rue et de l'escalier d'honneur 	Deux fois/ an	UNE FOIS TOUS LES 6 MOIS					
<p><u>Nature des prestations à effectuer si besoin</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Ramassage des débris, balayage et curage de syphon de sol au niveau de la cour anglaise (intervention avec le gardien) 	Si besoin	AUTANT QUE NECESSAIRE DU LUNDI AU SAMEDI					
DIVERS	FRÉQUENCE	LUNDI	MARDI	MERCREDI	JEUDI	 VENDREDI	SAMEDI
<p><u>Nature des prestations à effectuer une fois par semaine</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Balayage et lavage de la salle de réunion, du couloir d'accès et du sol des toilettes <input checked="" type="checkbox"/> Nettoyage complet détartrage et désinfection du WC <input checked="" type="checkbox"/> Essuyage des tables 	Une fois/semaine	TOUTES LES SEMAINES UNE FOIS					
<p><u>Nature des prestations à effectuer une fois par semestre</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Balayage des accès vers les sous stations Nord et Sud 	Deux fois/ an	UNE FOIS TOUS LES 6 MOIS					

<u>Nature des prestations à effectuer une fois par an</u> <input type="checkbox"/> Lavage des locaux vélos (parties dégagées)	Une fois/ an	UNE FOIS PAR AN					
<u>Nature des prestations à effectuer cinq fois par an</u> <input type="checkbox"/> Vidange du bassin avec le gardien	Cinq fois / an	UNE FOIS TOUS LES 2 MOIS					
<u>Nature des prestations à effectuer si besoin</u> <input type="checkbox"/> En cas de neige et verglas, salage et déneigement des circulations extérieures (au détriment des autres prestations)	Si besoin	AUTANT QUE NECESSAIRE DU LUNDI AU SAMEDI					
PRESTATIONS SPECIFIQUES							
<u>Nature des prestations à réaliser selon besoin et pendant les jours d'intervention</u> <input type="checkbox"/> Vérification et changement, en LED, des ampoules défectueuses de type traditionnel à vis (E27 ou E14), à baïonnette (B22) ou des spots (GU10 ou GU5).	Tous les jours selon besoin	X	X	X	X	X	X