

RÉSIDENCE AQUITAINE



DESCRIPTION DES PRESTATIONS AGENTS D'ENTRETIEN

| DETAILS PRESTATIONS GESTION DES DECHETS | FRÉQUENCE | LUNDI | MARDI | MERCREDI | JEUDI | VENDREDI | SAMEDI |
|--|----------------|-------|-------|----------|-------|----------|--------|
| <p><u>Nature des prestations journalières (du lundi au vendredi) (sauf 1er mai)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ☑ Sortie des poubelles avec séparation de sacs de déchets pour contrôle du tri sélectif ☑ Exigence que les sacs soient ramassés avant 10h00, avec tolérance les lundis ☑ Balayage des sols des locaux vide-ordures en rez-de-jardin. Lavage ponctuel sur demande, si salissure exceptionnelle ☑ Ramassage des détritrus autour des containers | Tous les jours | X | X | X | X | X | X |
| <p><u>Nature des prestations si besoin</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ☑ Fourniture des sacs noirs pour les poubelles à ordures ménagères ☑ Fournitures des sacs transparents pour les poubelles à tri sélectif ☑ Descente des encombrants au local poubelles sur rue ☑ Débouchage des colonnes vide-ordures (maximum deux par semaine) | Si besoin | X | X | X | X | X | X |
| MISSIONS QUOTIDIENNES DE NETTOYAGE | | | | | | | |
| HALLS INTERIEURS ET EXTERIEURS | FRÉQUENCE | LUNDI | MARDI | MERCREDI | JEUDI | VENDREDI | SAMEDI |
| <p><u>Nature des prestations à réaliser du lundi au samedi (sauf jours fériés)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ☑ Balayage puis lavage des sols dont les escaliers externes avec essuyages des vitres et des miroirs | Tous les jours | X | X | X | X | X | X |

| | | |
|---|-------------------------|--|
| <p><u>Nature des prestations à réaliser une fois par semaine</u></p> <p>☑ Balayage et lavage des escaliers extérieurs et surface des porches (sous bâtiments 5/6, 13/14, 15/16 et passage vers la poste)</p> | <p>Une fois/semaine</p> | <p>TOUTES LES SEMAINES UNE FOIS</p> |
| <p><u>Nature des prestations à réaliser une fois par mois</u></p> <p>☑ Dépoussiérage des grilles de ventilation, des panneaux de boîtes aux lettres</p> <p>☑ Nettoyage complet de l'ensemble des vitres et des miroirs</p> <p>☑ Aspiration des tapis brosse et des fosses</p> <p>☑ Essuyage des cadres aluminium des portes et des chromes</p> <p>☑ Enlèvement des toiles d'araignées à la tête de loup</p> <p>☑ Essuyage et désinfection des platines interphones</p> <p>☑ Nettoyage complet de l'ensemble de la vitrerie au mouilleur / raclette (faces accessibles)</p> | <p>Une fois/ mois</p> | <p>UNE FOIS PAR MOIS</p> |
| <p><u>Nature des prestations à réaliser une fois par semestre</u></p> <p>☑ Nettoyage à la haute pression des escaliers</p> <p>☑ Elèvement des toiles d'araignées (y compris sur les murs)</p> <p>☑ Lavage des mains courantes des escaliers dont escalier principal sur l'avenue</p> | <p>Deux fois/ an</p> | <p>UNE FOIS TOUS LES 6 MOIS</p> |

| ASCENSEURS PARKING ET HABITATION | FRÉQUENCE | LUNDI | MARDI | MERCREDI | JEUDI | VENDREDI | SAMEDI |
|--|-------------------------|---|--------------|-----------------|--------------|-----------------|---------------|
| <p><u>Nature des prestations à réaliser du lundi au samedi (sauf jours fériés)</u></p> <p>☑ Lavage des sols et des paliers des ascenseurs parking</p> <p>☑ Essuyage boîtes à boutons, miroirs et chromes (internes et externes)</p> | <p>Tous les jours</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> | <p>X</p> |
| <p><u>Nature des prestations à réaliser une fois par semaine (sauf si salissure particulière)</u></p> <p>☑ Lavage des sols des ascenseurs habitations</p> <p>☑ Essuyage boîtes à boutons, miroirs, chromes, des châssis, des portes sur paliers et halls</p> <p>☑ Aspiration dans les cabines d'ascenseurs et les rainures des portes</p> | <p>Une fois/semaine</p> | <p>TOUTES LES SEMAINES UNE FOIS SAUF SI SALISSURE PARTICULIERE</p> | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|------------------|-------------------------------------|--------------|-----------------|--------------|------------------|---------------|
| <u>Nature des prestations à réaliser une fois par semestre</u> <input type="checkbox"/> Essuyage humide des parois intérieures et des faces internes des portes des cabines | Deux fois/ an | UNE FOIS TOUS LES 6 MOIS | | | | | |
| CAGES D'ESCALIERS ET PALIERS | FRÉQUENCE | LUNDI | MARDI | MERCREDI | JEUDI | VENDREDI | SAMEDI |
| <u>Nature des prestations à effectuer une fois par semaine</u> <input type="checkbox"/> Balayage puis lavage des sols des paliers <input type="checkbox"/> Essuyage des traces sur les portes palières d'ascenseurs <input type="checkbox"/> Dépoussiérage des plinthes et enlèvement des toiles d'araignées à la tête de loup <input type="checkbox"/> Balayage puis lavage de l'ensemble des escaliers de services <input type="checkbox"/> Essuyage des rampes d'escaliers <input type="checkbox"/> Balayage et lavage des sols des sas VO sur chaque palier avec enlèvement des objets au sol | Une fois/semaine | TOUTES LES SEMAINES UNE FOIS | | | | | |
| <u>Nature des prestations à effectuer une fois par mois</u> <input type="checkbox"/> Dépoussiérage humide des grilles de ventilation | Une fois/ mois | UNE FOIS PAR MOIS | | | | | |
| <u>Nature des prestations à effectuer une fois par semestre</u> <input type="checkbox"/> Lessivage des portes des gaines techniques (si encrassées) | Deux fois/ an | UNE FOIS TOUS LES 6 MOIS | | | | | |
| PARKING ET LEURS ACCES (tous escaliers et corridor du parking "commerçants") | FRÉQUENCE | LUNDI | MARDI | MERCREDI | JEUDI | VENDREDI | SAMEDI |
| <u>Nature des prestations à effectuer une fois par semaine</u> <input type="checkbox"/> Balayage depuis les accès jardins accès piétons aux parkings et de leurs sas <input type="checkbox"/> Vidage et lavage des poubelles dans les trois parkings <input type="checkbox"/> Essuyage des boîtiers de lecteurs de badges | Une fois/semaine | TOUTES LES SEMAINES UNE FOIS | | | | | |
| <u>Nature des prestations à effectuer une fois par mois</u> <input type="checkbox"/> Lavage des escaliers menant aux parkings et leurs sas <input type="checkbox"/> Enlèvement des toiles d'araignées à la tête de loup <input type="checkbox"/> Lavage plus fréquent en cas de souillures | Une fois/ mois | UNE FOIS PAR MOIS | | | | | |
| <u>Nature des prestations à effectuer une fois par trimestre</u> <input type="checkbox"/> Dépoussiérage des portes palières communes et désinfection des poignées | Quatre fois / an | UNE FOIS TOUS LES 3 MOIS | | | | | |
| <u>Nature des prestations à effectuer une fois par an</u> <input type="checkbox"/> Lavage complet du parking à l'autolaveuse et la haute pression | Une fois/ an | UNE FOIS PAR AN | | | | | |
| ABORDS, ESPACES EXTERIEURS (jardin et périphérie de la résidence) | FRÉQUENCE | LUNDI | MARDI | MERCREDI | JEUDI | VENDREDI | SAMEDI |

| | | | | | | | |
|--|------------------|---|--------------|-----------------|--------------|------------------|---------------|
| <p><u>Nature des prestations à effectuer du lundi au samedi (sauf jours fériés)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Balayage du jardin extérieur et des allées avec vidage des poubelles <input checked="" type="checkbox"/> Ramassage des débris, des mégots, des déjections canines et des feuilles mortes <input checked="" type="checkbox"/> Balayage et ramassage des déchets sur la rampe d'accès côté rue <input checked="" type="checkbox"/> Balayage et ramassage des débris sur l'escalier en colimaçon <input checked="" type="checkbox"/> Curage du syphon de sol, vidage de la poubelle <input checked="" type="checkbox"/> Curage sur demande des drains au sol (avec gardien) | Tous les jours | X | X | X | X | X | X |
| <p><u>Nature des prestations à effectuer une fois tous les deux mois</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Ramassage des débris sur le jardin extérieur ouest <input checked="" type="checkbox"/> Balayage et ramassage des déchets sur la coursive haute du forum et allée du jardin | Six fois/ an | TOUS LES 2 MOIS UNE FOIS | | | | | |
| <p><u>Nature des prestations à effectuer une fois par trimestre</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Curage des regards des collecteurs d'eau de pluie (allée jardin et proche du bac à sable) <input checked="" type="checkbox"/> Balayage et ramassage des déchets sur la coursive haute du forum et allée du jardin <input checked="" type="checkbox"/> Entre l'escalier en colimaçon et passage Aquitaine, dépoussiérage des grilles et boîtiers de lecteur de badges | Quatre fois / an | UNE FOIS TOUS LES 3 MOIS | | | | | |
| <p><u>Nature des prestations à effectuer une fois par semestre</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Ramassage des débris et des déchets végétaux au niveau de l'escalier de secours du jardin <input checked="" type="checkbox"/> Lavage à la haute pression de la rampe d'accès côté rue et de l'escalier d'honneur | Deux fois/ an | UNE FOIS TOUS LES 6 MOIS | | | | | |
| <p><u>Nature des prestations à effectuer si besoin</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Ramassage des débris, balayage et curage de syphon de sol au niveau de la cour anglaise (intervention avec le gardien) | Si besoin | AUTANT QUE NECESSAIRE DU LUNDI AU SAMEDI | | | | | |
| DIVERS | FRÉQUENCE | LUNDI | MARDI | MERCREDI | JEUDI | VENDREDI | SAMEDI |
| <p><u>Nature des prestations à effectuer une fois par semaine</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Balayage et lavage de la salle de réunion, du couloir d'accès et du sol des toilettes <input checked="" type="checkbox"/> Nettoyage complet détartrage et désinfection du WC <input checked="" type="checkbox"/> Essuyage des tables | Une fois/semaine | TOUTES LES SEMAINES UNE FOIS | | | | | |
| <p><u>Nature des prestations à effectuer une fois par semestre</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Balayage des accès vers les sous stations Nord et Sud | Deux fois/ an | UNE FOIS TOUS LES 6 MOIS | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|-----------------------------|---|---|---|---|---|---|
| <u>Nature des prestations à effectuer une fois par an</u> <input type="checkbox"/> Lavage des locaux vélos (parties dégagées) | Une fois/ an | UNE FOIS PAR AN | | | | | |
| <u>Nature des prestations à effectuer cinq fois par an</u> <input type="checkbox"/> Vidange du bassin avec le gardien | Cinq fois / an | UNE FOIS TOUS LES 2 MOIS | | | | | |
| <u>Nature des prestations à effectuer si besoin</u> <input type="checkbox"/> En cas de neige et verglas, salage et déneigement des circulations extérieures (au détriment des autres prestations) | Si besoin | AUTANT QUE NECESSAIRE DU LUNDI AU SAMEDI | | | | | |
| PRESTATIONS SPECIFIQUES | | | | | | | |
| <u>Nature des prestations à réaliser selon besoin et pendant les jours d'intervention</u> <input type="checkbox"/> Vérification et changement, en LED, des ampoules défectueuses de type traditionnel à vis (E27 ou E14), à baïonnette (B22) ou des spots (GU10 ou GU5). | Tous les jours selon besoin | X | X | X | X | X | X |